

Besondere Architektur – besondere Herausforderung!

60er-Jahre-Bungalow erfordert besondere Aufmerksamkeit - Mit dem Gießener Gebäudepass Energie sparen!

Kreis Gießen (pm). „Wenn Architekten und Energiefachingenieure zusammenwirken, profitiert die Bauherrschaft“, resümiert Hinderk Hillebrands, Experte des Gießener Gebäudepasses. Objekte mit einer besonderen Gebäudehülle bzw. Architektur erfordern eine detaillierte Planung vor der Sanierung, um sinnvolle Maßnahmen zur energetischen Sanierung zu entwickeln. Das setzt eine enge Zusammenarbeit von Architekten, Statiker und Energiefachingenieure voraus. Genau das geschieht zur Zeit bei einem Projekt mit geplanter Wohn- und Geschäftsnutzung. Besondere Architektur ist, wie in diesem Fall, ein Objekt mit vielen Ecken und Kanten, heute kein Grund

Sie finden unsere Experten am Stand des Gießener Gebäudepasses in Halle 6/D3

E K C
Energie-Kompetenz-Centrum
Mittelhessen GmbH

www.ekc-hessen.de

Energiekosten sparen... aber wie?

- Energetische Altbausanierung
- Fördermittelinformationen
- Planung
- Qualitätskontrolle
- Anbieterunabhängige Beratung

Fragen Sie uns!

Tel.: 0641 / 5591-216

Schützenstraße 62d • 35398 Gießen



Der Bungalow aus den 60ern hat besondere „Problemzonen“.

GEBÄUDEPASS-GEWINNSPIEL

Zur BAUExpo wird als Gewinn an einem Hauseigentümer eines Ein- oder Zwei-Familienhauses verlost:
eine Thermografie (Wärmebildaufnahme) und eine Schadstofferkundung im Gebäude im Wert von 660 Euro.

Hier die Aufgabe:
Nennen Sie das Besondere am Gießener Gebäudepass neben dem Thema Energieeinsparung

Lösungswort:

.....

Baujahr meines Hauses Ich habe Interesse an Info-Material

Name:

Straße, Haus-Nr.:

PLZ, Ort:

Coupon einfach am Stand des Gießener Gebäudepasses für Energieeinsparung und gesundes Wohnen (Halle 6, D3) abgeben oder per Postkarte bis 28. Februar 2011 an das Umweltamt der Stadt Gießen, Stichwort: „Gießener Gebäudepass“ Berliner Platz 1, 35390 Gießen, schicken.

INITIATIVE "GIESSENER GEBÄUDEPASS"
WWW.GIESSENER-GEBAEUDEPASS.DE

Gießener Gebäudepass: Die Sponsoren

KEIL BAUSTOFFE, Stadtwerke Gießen SWG, redstone, carle, FATUM, techem Die regeln das.

Im Umweltamt der Stadt Gießen
0641/306-2113
Für Hauseigentümer/-innen in Stadt und Landkreis Gießen

mehr, ein solches Gebäude nicht energetisch zu sanieren.

Ziel: Energetische Sanierung des aus den 1960er Jahren stammenden Gebäude mit ca. 500 Quadratmetern Wohnnutzung in ein Wohn- und Geschäftshaus, das im Rahmen der Sanierung gleichzeitig erweitert wird. Der Energiebedarf im Jahr soll von über 25 Liter Heizöl pro Quadratmeter Wohnfläche im Rahmen der geplanten Sanierung auf 2,5 Liter Heizöl gesenkt werden. Dies soll durch eine Vielzahl aufeinander abgestimmter Maßnahmen erreicht werden.

Maßnahmen:

- Energetische Optimierung der jetzigen Gebäudehülle durch die geplante Erweiterung unter besonderer Berücksichtigung der Architektur.
- hochwertige 20 bis 30 cm dicke Dämmung der Außenwände.
- 4 cm dünne Vakuumdämmung im Keller unter den Fußböden der Büroräume.
- Ca. 40 cm dicke konventionelle Dämmung des Flachdaches.
- Dreifachverglaste Fenster mit gedämmten Fensterrahmen.
- Reduzierung und Ver-

meidung vorhandener Wärmebrücken durch detaillierte Planung.

- Frischluftversorgung durch eine Lüftungsanlage mit über 90 % Wärmerückgewinnung.
- Thermische Solaranlage zur Unterstützung der Heizungsanlage und Warmwasserunterstützung sowie Fotovoltaikanlage zur Stromerzeugung.
- Finanzierung: Da es sich nicht um ein reines Wohnhaus, sondern um ein Wohn- und Bürohaus handelt, kann der Sonderfond „Energieeffizienz für kleine und mittlere Unternehmen (KMU)“ zusätzlich zu den Landesmitteln genutzt werden. Voraussetzung ist die Einbeziehung eines Experten. Gefördert wird im Zusammenhang mit der Sanierung die professionelle Baubegleitung während der Sanierung in Höhe von 50 Prozent der Kosten bis zu 2.000 Euro.

Weitere Informationen auch zur Energie-Effizienzberatung von Unternehmen (KMUs) GIESSENER-GEBÄUDEPASS für Stadt und Landkreis Gießen, www.giessener-gebäudepass.de, Umwelttelefon 0641-3062113 (Umweltamt der Stadt Gießen).



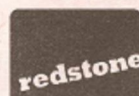
Auch dieses Gebäude kann energetisch optimal saniert werden!

Was ist der Gießener Gebäudepass?

Gießen (pm). Der Gießener Gebäudepass mit Zertifikat ist eine Initiative der Stadt Gießen zusammen mit privaten Ingenieurbüros zur Reduzierung der Heizkosten und zur Erhöhung der Wohn- und Lebensqualität. Der Gießener Gebäudepass wendet sich an private Haus- und Wohnungseigentümer in der Stadt und im Landkreis Gießen. Die verschiedenen Module „Energie“ und

„Gesundheit“ dokumentieren den energetischen Zustand eines Gebäudes mit vorhandenen Schadstoffen, Maßnahmen zur Energieeinsparung sowie die Dringlichkeit von Schadenssanierungsmaßnahmen. Folgende Leistungen können einzeln beauftragt werden: Energie, Gesundheit, Thermografie, Blower Door, Sanierungsberatung, Baudämmstoffberatung, EU-Energieausweis.

Gemeinsam mit unseren Partnern



Beste Baustoffe. Beste Preise.



Lehmputz



präsentieren wir Ihnen an unserem Stand auf der



BAU EXPO 2011 in Halle 8
neueste Trends und Materialien.



Wir beraten Sie gerne und freuen uns auf Ihren Besuch.



Heuchelheim · Reiskirchen

Ihr Partner für Neubau, Renovierung und Gestaltung.

Am Abendstern 2 · Heuchelheim · Tel.: 0641 / 932420



Energieeffizienzberatung der Stadtwerke Gießen



Energiesparen - mit uns spielend leicht !

Lernen Sie spielerisch unsere verschiedenen Dienstleistungen rund um enerGießen kennen.

- Energieberatung
- Blower-Door Test
- Planung, Bau & Optimierung von Heizungsanlagen
- Thermografie
- E-Check
- Energieausweis
- Heizungs-Check
- Stromeinspar-Check

Unsere Fachleute beraten Sie gerne unverbindlich auf der BauExpo 2011. Weitere Infos: www.energiessen.de

Wir freuen uns auf Ihren Besuch.

IHR LEBEN - UNSERE ENERGIE

